



Provincia di Teramo



AREA 2 – Servizio Concessioni

- AVVISO PUBBLICO -

**PER L’AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DI AREE VERDI DELLA PROVINCIA DI
TERAMO**

Premesso che:

- la Giunta Provinciale con provvedimento n° 677 del 20 novembre 2007 ha condiviso, il progetto per l’affidamento in adozione in favore di soggetti privati o pubblici della manutenzione o allestimento e manutenzione di aree a verde di proprietà della Provincia di Teramo;
- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 206 del 01.08.2019 è stato approvato il Disciplinare Tecnico per l’affidamento in favore di soggetti privati o pubblici della manutenzione o allestimento e manutenzione di aree a verde di proprietà della Provincia di Teramo, al fine di dare attuazione al principio della Sussidiarietà Orizzontale ai sensi dell’art. 118 ultimo comma della Costituzione.

AVVISA

Che l’Amministrazione Provinciale intende affidare a cittadini, imprese, banche, associazioni o ad altri soggetti privati o pubblici che abbiano interesse, la manutenzione ordinaria e straordinaria di aree verdi pubbliche di proprietà provinciale, mediante atti di affidamento in adozione, secondo i criteri stabiliti dal “Disciplinare tecnico per l’adozione di aree verdi provinciali”.

Tutte le aree verdi o destinate a verde del territorio provinciale sono adottabili e mantengono la destinazione e funzione pubblica. Nel caso in cui un’area non sia disponibile per l’affidamento, l’Amministrazione Provinciale comunicherà per iscritto al richiedente il mancato accoglimento della domanda ed i motivi per i quali l’area non può essere affidata.

I soggetti che eseguiranno, a propria cura e spese, gli interventi di manutenzione o di manutenzione e sistemazione delle aree loro affidate, avranno quale contropartita ai sensi dell’art. 12, del Disciplinare Tecnico:

1. la possibilità di pubblicizzare il proprio nome, in appositi spazi pubblicitari;
2. l’utilizzo del legnatico eventualmente ricavato dalla potatura delle alberature;
3. l’agevolazione pari ad una riduzione del 50 % del canone Cosap, se previsto un accesso insistente sull’area verde adottata o adiacente.

Gli interventi di manutenzione potranno essere effettuati direttamente dal soggetto proponente o da Ditte qualificate a cui lo stesso si affida a sue complete spese.

Il soggetto proponente dovrà garantire il programma manutentivo minimo prescritto dall’art. 5, del “Disciplinare Tecnico”. Ogni altro intervento aggiuntivo finalizzato alla valorizzazione e recupero

del verde, deve essere approvato dall'Amministrazione Provinciale ed indicato nell'atto di affidamento, così come previsto dall'art. 6, del "Disciplinare".

La durata dell'affido non potrà essere inferiore a Tre anni, secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma I, del "Disciplinare".

I soggetti interessati devono far pervenire al Protocollo Generale della Provincia di Teramo – **AREA 2 – Servizio Concessioni** (protocollo@pec.provincia.teramo.it) – la loro proposta di adozione per sola manutenzione o per sistemazione e manutenzione, redatta su apposito modello debitamente compilato in ogni sua parte, corredata della documentazione prevista agli art. 5 e 6 del disciplinare e indirizzata alla Provincia di Teramo – Servizio Concessioni, con l'indicazione **"Domanda per l'affidamento in adozione di un'area verde provinciale"**.

Durante il corso dell'anno chiunque fosse interessato all'adozione di un'area verde può presentare l'istanza redatta sull'apposito modello.

Le istanze, oltre alle dichiarazioni di legge, devono indicare la durata dell'adozione proposta e gli interventi che si intendono eseguire e ad integrazione della documentazione indicata negli artt. 5 e 6 del Disciplinare devono essere corredate dai seguenti allegati:

Art. 5 - PROPOSTA DI ADOZIONE DI AREA A VERDE PUBBLICO IN TERMINI DI SOLA MANUTENZIONE

La proposta di adozione dovrà essere corredata della seguente documentazione in duplice copia:

- a) Relazione descrittiva del programma di manutenzione, che dovrà essere redatto in termini chiari, dettagliati ed esaustivi, includendo prestazioni integrative del programma di manutenzione minimo previsto dal Settore competente. La relazione potrà essere sottoscritta o da un tecnico abilitato o direttamente dal proponente. Il programma di manutenzione dovrà descrivere l'esatta natura delle opere previste e i tempi di attuazione dello stesso. Tutte le soluzioni tecniche previste dal progetto dovranno essere pienamente compatibili con le vigenti normative a livello nazionale, regionale e provinciale. Gli oneri relativi ad eventuali allacciamenti di rete sono a carico della Parte affidataria, mentre tutte le utenze relative al servizio dell'area restano a carico della Provincia di Teramo;
- b) Planimetria generale dell'area che si intende adottare completo dell'arredo urbano esistente e delle piante presenti, con relativo stato di conservazione e documentazione fotografica;
- c) Bozzetto a colori delle targhe di ringraziamento;
- d) Polizza assicurativa per la copertura della responsabilità civile per danni causati a cose o a persone derivanti dall'esecuzione dei lavori oggetto dell'adozione e per eventuali infortuni ai privati che svolgono, per conto dell'adottante, le attività descritte.

Art. 6 - PROPOSTA DI ADOZIONE DI AREA A VERDE PUBBLICO IN TERMINI DI SISTEMAZIONE E RELATIVA MANUTENZIONE

La proposta di adozione per la sistemazione dell'area interessata che deve contenere i seguenti allegati minimi:

- a) Progetto di sistemazione dell'area a verde redatto da tecnico specializzato, in scala adeguata e comunque almeno 1:100 (che tenga conto delle norme del vigente Codice della Strada D.Lgs. 285/92) con l'indicazione di tutte le essenze previste, provvista di legenda. Il progetto potrà, anche, integrare le specie botaniche indicate dal Settore con altre piante idonee all'ambiente locale che possono essere sia di origine mediterranea che di altra origine purché abbiano dimostrato una buona capacità di acclimatamento al nostro ambiente;
- b) Relazione tecnica descrittiva della soluzione proposta e sul programma di manutenzione redatto da tecnico specializzato che integri le prestazioni del programma di manutenzione minimo previsto dal Settore competente;
- c) Planimetria dei sottoservizi e degli impianti tecnologici previsti;

- d) Bozzetto a colori delle targhe di ringraziamento;
- e) Polizza assicurativa per la copertura della responsabilità civile per danni causati a cose o a persone derivanti dall'esecuzione dei lavori oggetto dell'adozione e per eventuali infortuni ai privati che svolgono, per conto dell'adottante, le attività descritte.

L'accettazione o meno delle istanze pervenute avverrà con cadenza bimestrale entro i giorni 28/2, 30/4, 30/6, 31/8, 31/10, 31/12 di ogni anno mediante atto dirigenziale del servizio competente.

Nell'ipotesi in cui più soggetti richiedano l'adozione della medesima area il Servizio Concessioni provvederà ad evadere le istanze in ordine strettamente cronologico, tuttavia la Provincia, in caso di diversità delle proposte medesime, procederà alla scelta in base ai seguenti criteri:

- azienda che pubblicizza prodotti tipici locali o aziende locali;
- azienda con richieste di adozione di area verde di maggiore dimensione;
- azienda con proposta di accordo con maggiore durata;
- azienda con offerta di servizi aggiuntivi rispetto al programma manutentivo minimo;
- azienda con maggiori varietà di specie arboree e arbustive da mettere a dimora nell'area.

Nel caso in cui non fosse possibile affidare l'area sulla base dei predetti criteri si procederà ad attribuzione tramite sorteggio.

L'amministrazione Provinciale si riserva, a suo insindacabile giudizio nei casi ricorrano i presupposti indicati all'art. 7 del "Disciplinare", la facoltà di rifiutare qualsiasi istanza.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il dott. Alessandro Di Felice;

per informazioni e per ritirare copia del bando con allegato il modulo di domanda ed il "Disciplinare per l'adozione di aree verdi provinciali", rivolgersi all'Ufficio Concessioni – Via M. Capuani – dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Geom. Mauro Di Nicola Tel. 0861.331438

Geom. Antonio Di Edoardo Tel. 0861.331523

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati che saranno acquisiti da questa Amministrazione in attuazione del presente avviso saranno utilizzati dalla stessa solo ed esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura e conservati e trattati in modo conforme al Reg. UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs n. 101/2018.

Sono disponibili sul sito della Provincia di Teramo (www.provincia.teramo.it) i documenti di seguito elencati:

- 1) Modelli di richiesta;
- 2) Disciplinare per l'adozione di aree verdi provinciali
- 3) Elenco aree verdi di proprietà provinciale;
- 4) Elenco specie arboree ed arbustive consigliate.

PROVINCIA DI TERAMO
Servizio Concessioni