



L'offerta ESCo per l'efficienza energetica



Ing. Antonio Ciccarelli
SEA Servizi Energia Ambiente S.r.l.
antonio.ciccarelli@sea.aq.it
www.sea.aq.it

Indice

- 1. Il servizio ESCo**
- 2. Tipologie di interventi**
- 3. Tipologie di contratti**
- 4. I TEE**
- 5. Conclusioni**

1. Il servizio ESCo

- a. Un cliente percepisce una opportunità di efficienza energetica
- b. Entra in contatto con un operatore che propone un impianto
- c. I conti sono interessanti, ma....
 - Bisogna investire
 - Occorre dedicare risorse umane (*tempo*)
 - Si presentano rischi di performance (*l'impianto conseguirà i risultati promessi?*)
 - L'argomento è al di fuori delle competenze del cliente (*tecnica, gestionale, amministrativa*)

1. Il servizio ESCo

Nasce per risolvere questi temi, consentendo:

- a. Al cliente di effettuare l'intervento di efficienza energetica che "magari" non avrebbe effettuato
- b. Al "Sistema Italia" di godere della presenza di tale intervento (*se si risparmia energia è un bene per tutti*)
- c. Alla ESCo di operare fruttuosamente sul mercato

1. Il servizio ESCo

- Bisogna investire La ESCo risolve il problema finanziario
- Dedicare risorse umane La ESCo si occupa di tutto e libera il cliente
- Rischi di performance A carico della ESCo
- Cliente no competenze La ESCo è specialista

1. Il servizio ESCo

- ↪ Si inserisce nel trend della esternalizzazione dei servizi:
- ↪ Se si appaltano a terzi servizi informatici, amministrativi, di sicurezza, commerciali, produttivi,
perché non possono essere appaltati anche i processi di efficienza energetica?

2. Tipologie di interventi

Fra i più comuni:

- a. Produzione energetica ad alta efficienza
 - a. Cogenerazione ad alta efficienza
 - b. Recupero energia da cascami termici
 - c. Energia elettrica e termica da fonti rinnovabili (sole, vento, acqua, biomasse e biogas)
- b. Ottimizzazione dei consumi energetici
 - a. Coibentazione, regolazione dei prelievi energetici
 - b. Energia elettrica reattiva
 - c. Azionamenti elettrici ad alta efficienza
 - d. Illuminazione ad alta efficienza
- c. Ottimizzazione degli acquisti energetici

3. Tipologie di contratti

La ESCo opera partecipando -in tutto od in parte- al rischio economico dell'intervento.

Pertanto la ESCo:

- Progetta
- Gestisce il processo autorizzativo
- Finanzia, co-finanzia o reperisce il finanziamento per conto del cliente
- Viene retribuita secondo diverse modalità contrattuali, **tutte comunque legate alla performance**

3. Tipologie di contratti

Caso a. Assunzione totale del rischio finanziario:

La ESCo

- effettua l'intervento con proprie risorse finanziarie
- lo ripaga trattenendo -in tutto od in parte- i benefici economici ottenuti grazie all'efficienza
- fino a copertura dei costi sostenuti e del proprio margine

3. Tipologie di contratti

Caso b. Assunzione del rischio di margine:

La ESCo

- effettua l'intervento fornendo al cliente idonea documentazione a supporto del finanziamento
- viene remunerata secondo una formula legata alla performance dell'impianto

4. I TEE

- a. Introdotti per incentivare gli interventi di efficienza energetica

Risparmio ≠ Efficienza

- b. Sono uno strumento innovativo di grande importanza per le ESCo, perché compensano i rischi industriali sostenuti
- c. Sono normati dal Decreto 28/12/2012

5. Conclusioni

- ↪ Le ESCo sono una nuova tipologia di imprese, nate per gestire la esternalizzazione dei servizi di efficienza energetica
- ↪ Il rationale della loro presenza risiede nella “domanda di liberazione” da parte dei clienti:
 - ↪ Non impegnare risorse finanziarie
 - ↪ Non impegnare risorse umane
 - ↪ Godere di un servizio specializzato
 - ↪ Eliminare il rischio di performance
- ↪ Le ESCo sono focalizzate sull’efficienza: progettano, costruiscono e gestiscono gli impianti meglio di come farebbe un “non specialista”. Gli impianti rendono di più e questo consente di suddividere il beneficio



L'offerta ESCo per l'efficienza energetica

Grazie per l'attenzione



Ing. Antonio Ciccarelli
SEA Servizi Energia Ambiente S.r.l.
antonio.ciccarelli@sea.aq.it
www.sea.aq.it